

# Selbstauskunft – Mieter



Ich/ Wir sind an der Anmietung einer \_\_\_\_\_-Zimmerwohnung mit ca. \_\_\_\_\_m<sup>2</sup> Wfl. im Haus \_\_\_\_ Straße \_\_\_\_\_ ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Ich/ Wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/ uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/ uns gemacht wird.

	Antragsteller	2. Person
Name		
Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Telefonnummer/ Email/ Adresse		
Gerichtlich bestellter Betreuer Name, Anschrift		
Derzeitige Wohnanschrift		
Name und Anschrift des jetzigen Vermieters		
Familienstand		
Namen der Kinder geboren am		
Ausgeübter Beruf		
Nettoeinkommen in € (Belege sind beizufügen)		
Bankverbindung – Bank, IBAN, BIC		

Arbeitgeber seit wann		
Mietschulden vorhanden	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Wenn ja, Angabe Höhe/ Grund		
Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) innerhalb der letzten 3 Jahre abgegeben	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

Wurde ein gerichtlich bestellter Betreuer bestellt?

ja     nein

Wurde ein Einwilligungsvorbehalt angeordnet?

ja     nein

Außer mir / uns und dem / den angegebenen Kind(ern) sollen weitere Personen in die Wohnung aufgenommen werden:

ja     nein

Falls ja: (Name, Anschrift, Geb.-Datum)

---



---

Ich (Wir) beabsichtige(n), in der Wohnung ein Gewerbe oder eine freiberufliche Tätigkeit auszuüben                       ja     nein

Halten Sie ein Fahrzeug: \_\_\_\_\_  
Auto/Kleinbus/Motorrad/Motorroller/Moped/Fahrrad

Benötigen Sie den zur Wohneinheit gehörenden Stellplatz zur Unterbringung des Fahrzeugs?

ja     nein

Ist eine über die Kleintierregelung (BGH-Urteil vom 14.11.2007) hinausgehende Tierhaltung (z.B. Hunde, Katzen) beabsichtigt?

ja     nein

Falls ja, Tierart?

---

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten, zu leisten.

Ich/Wir willige(n) ein, dass die Gemeinde Ostseeheilbad Zingst der Schufa Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der Schufa erhält. Ich/Wir verpflichte(n) mich/uns die Kosten für die Auskünfte bei der Schufa Holding AG in Höhe von 3,00€ pro Abfrage, zu übernehmen.

Unabhängig davon wird die Gemeinde Ostseeheilbad Zingst der Schufa auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Abs. 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Gemeinde Ostseeheilbad Zingst der Schufa auch Daten über sonstiges nichtvertragsmäßiges Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 3) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Der Vermieter versichert, dass die Angaben nur für die Mieterakten Verwendung finden.

Die unrichtige Beantwortung einer zulässigerweise gestellten Frage oder die Unterlassung gebotener Aufklärung kann den Vermieter zur Anfechtung des Mietvertrages, ggf. auch zur Kündigung, berechtigen.

---

Ort/ Datum

---

Unterschrift(en) des/der Mietinteressenten

- Anlage:
- Kopie Personalausweis
  - Kopie aktuelle Einkommensnachweise (6 Monate rückwirkend)