

P r o t o k o l l - N r . 0 3 / 2 0 2 5

Des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung
am 20.02.2025

Beginn: 19:00 Uhr

Ort: Max Hüntens Haus

Gemeindevertreter: 10

Herr Carsten Wendt

Herr Andreas Kuhn

Markus Weiß

Herr Ted-Michael Fischer

Herr Felix Schlicht entschuldigt

Herr Silvio Gerdnun entschuldigt

Frau Anett Porath entschuldigt

Herr René Schneider

Herr Rico Nowicki

Frau Denise Lucht

Frau Leyla Vießmann

Herr Andy Ennen entschuldigt

Herr Lutz Weber

Herr Rainer Eiweleit

Mitglieder der Verwaltung:

Herr Christian Zornow Bürgermeister

Frau Karin Eiweleit Leiterin Bürger- und Ordnungsamt

Herr Matthias Hoth Leiter Bau- und Liegenschaftsamt

Bert Balke Geschäftsführer KT GmbH

Herr Stefan Petschaelis SB Abwasserentsorgungsbetrieb

Frau Birte Gerloff Protokollführerin

Gäste im Saal: 20 Bürger

Tagesordnung:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
 2. **Änderungsanträge zur Tagesordnung**
 3. **Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift Nr. 01/2025 vom 16.01.2025**
 4. **Bericht des Bürgermeisters über die in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**
 5. **Einwohnerfragen**
 6. **Anfragen von Gemeindevertretern**
 7. **Stellungnahme des Bürgermeisters zum Schlussbericht des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung des Jahresabschlusses 2023 der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst**
 8. **Beschluss zur Jahresrechnung 2023 der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst**
 9. **Beschluss über die Haushaltssatzung 2025 der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst**
-

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Wendt, Vorsitzender der Gemeindevertretung, begrüßt alle Anwesenden, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

TOP 2: Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

TOP 3: Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift Nr. 01/2025 vom 16.01.2025

Es gibt keine Änderungsanträge zum Protokoll 01/2025.

TOP 4: Bericht des Bürgermeisters über die in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Zunächst gratuliert **Herr Zornow** dem Gemeindevertreter Andreas Kuhn zu seinem 60. Geburtstag. Anschließend stellt er seinen Bericht zu wichtigen Themen aus der Verwaltung und den Eigenbetrieben vor (siehe Anlage 1 zu diesem Protokoll).

Herr Balke, Geschäftsführer der Kur- und Tourismus GmbH, berichtet über Aktuelles aus seinen Bereichen. So z.B. über die Veranstaltungs-Highlights 2025, die Organisation der Zimmervermittlung, die Kurabgabe, die erweiterten Leistungen bzgl. des ÖPNV für die Gäste, die Einwohnerkarte (ab 01.04.2025 erhältlich), die Wasserrettung, speziell die Werbung für Personal, und die Wiederaufnahme der Fischerei am Fischerstrand (Anlage 2 zu diesem Protokoll).

TOP 5: Einwohnerfragen

Eine Zingster Bürgerin fragt, ob die Gemeinde darauf Einfluss hat, was aus dem Gebäude wird, wo der Baumarkt und der Getränkemarkt gewesen sind.

Herr Zornow antwortet, dass die Gemeinde in enger Abstimmung mit dem Eigentümer ist. Der Bebauungsplan sieht an dieser Stelle einen Bau- und Getränkemarkt vor. Der Bauausschuss erörtert mögliche Lösungen. Man ist also nicht untätig, aber leider sind es lange Verfahren, da auch viele andere Behörden beteiligt werden müssen. Ziel muss es aber sein, diesen Zustand nicht lange dulden zu müssen.

Ein betroffener Bürger der Umbauplanungen der Kreuzung Jordanstraße/ Hafestraße fragt nach, denn es wurde angekündigt, dass der Bauausschuss zu der Thematik nochmals berät und eine Einladung dazu angekündigt war.

Herr Zornow antwortet, dass sich der Bauausschuss nochmals damit befasst hat. Informationen dazu wird es im geschlossenen Teil der Sitzung geben. Sollte es notwendig sein, wird es eine Einladung geben.

TOP 6: **Anfragen von Gemeindevertretern**

Herr Weber möchte wissen, ob es ein Sicherheitskonzept für Großveranstaltungen gibt.

Ja, das gibt es so es sich auf gemeindliche Großveranstaltungen bezieht, antwortet der **Bürgermeister**. Das Management von Havarie und Katastrophensituationen (u.a. Anschläge) ist aber Aufgabe der Polizeibehörden und des Landkreises Vorpommern-Rügen.

TOP 7: **Stellungnahme des Bürgermeisters zum Schlussbericht des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung des Jahresabschlusses 2023 der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst**

Der Bürgermeister stellt fest, dass der Schlussbericht keine Anmerkungen enthält, zu denen eine Stellungnahme erforderlich ist.

TOP 8: **Beschluss zur Jahresrechnung 2023 der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst**

Herr Weber, Vorsitzender des Rechnungsprüfungsausschusses, stellt kurz die Prüffelder vor. Er bedankt sich bei den Ausschusssmitgliedern und Bei Emil Harendt als Sachverständigen, für die gute Zusammenarbeit.

Der Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt, nach seinem einstimmigen Beschluss am 17.02.2025, der Gemeindevertretung die Feststellung des Jahresabschlusses 2023 der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst und die uneingeschränkte Entlastung des Bürgermeisters Christian Zornow für die Jahresrechnung 2023.

Vorlage-Nr.: RPA 01/2025

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst beschließt:

Beschluss-Nr.: 07/03/25

- I. Die Gemeindevertretung stellt das Ergebnis der Jahresrechnung 2023 i.d.F. 17.02.2025 gemäß § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V wie folgt fest:

Die Bilanzsumme beträgt	49.365.780,19 €
Das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen 2023 beträgt	2.558.667,55 €
Das Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen 2023 beträgt	2.558.667,55 €
Die Finanzrechnung weist für 2023 einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung	2.634.291,62 €
Nach Verrechnung der planmäßigen Tilgung für Investitionskredite verbleibt ein positiver Saldo in Höhe von	2.286.746,38 €
Buchmäßiger Kassenbestand	4.995.553,01 €

Der Haushaltsausgleich ist insgesamt gegeben.

Der Betrag des Jahresüberschusses in Höhe von 2.558.667,55 € ist gemäß § 44 Abs. 4 GemHVO-Doppik auf die neue Rechnung vorzutragen. Der Ausweis erfolgt unter dem Posten „Ergebnisvortrag“. Des Weiteren ist gemäß § 45 Abs. 4 GemHVO-Doppik der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres gemäß § 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 39 auf neue Rechnung vorzutragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	14	Ja-Stimmen:	10
davon teilnehmend:	10	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschluss-Nr.: 08/03/25

- II. Aufgrund des geprüften und festgestellten Ergebnisses der Jahresrechnung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst des Haushaltsjahres 2023 und vorbehaltlosen Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses zur Entlastung des Bürgermeisters, wird für den Zeitraum 01.01. – 31.12.2023 Ch. Zornow Entlastung gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	14	Ja-Stimmen:	10
davon teilnehmend:	10	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9: **Beschluss über die Haushaltssatzung 2025 der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst**

Herr Zornow stellt den Gemeindevertretern ausführlich die Haushaltssatzung der Gemeinde für 2025 vor. Fragen von Gemeindevertretern werden beantwortet.

Der Finanzausschuss hat in seiner Sitzung am 19.02.2025 einstimmig die Empfehlung zur Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung abgegeben.

Vorlage-Nr.: FSA 01/2025

Beschluss-Nr.: 09/03/25

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst für das Haushaltsjahr 2025 mit dem Haushaltsplan und dessen Anlagen.

**Haushaltssatzung der Gemeinde Zingst
für das Haushaltsjahr 2025**

Aufgrund der §§ 45 i.V.m. § 47 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 20.02.2025 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025 wird

1.	im Ergebnishaushalt auf	
	einen Gesamtbetrag der Erträge von	10.478.200 EUR
	einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von	10.466.600 EUR
	ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	11.600 EUR
1.	im Finanzhaushalt auf	
a)	einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von	9.692.500 EUR
	einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen ¹ von	9.629.200 EUR
	einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	63.300 EUR
b)	einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit von	865.800 EUR
	einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von	2.998.700 EUR
	einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von	-2.132.900 EUR

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen ohne Umschuldungen (Kreditermächtigung) wird festgesetzt auf 0 EUR

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4 Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf 969.200 EUR

§ 5 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern wurden mit Beschlussfassung Nr. 54/14/24 durch die Gemeindevertretung am 16. Oktober per Hebesatzsatzung zum 01.01.2025 wie folgt festgesetzt:

1.	Grundsteuer	
a)	für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf	300 v. H.
b)	für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf	275 v. H.
2.	Gewerbsteuer auf	385 v. H.

§ 6 Amtsumlage/ Kreisumlage

Die Gemeinde Ostseeheilbad Zingst ist amtsfrei und kreisangehörig, deshalb ist dieser Paragraph nicht belegt.

§ 7 Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt **48,946** Vollzeitäquivalente (VzÄ).

§ 8 weitere Vorschriften

9.1 Haushaltsvermerke zur Deckungsfähigkeit

- 9.1.1 Gemäß § 14 Abs. 1 werden folgende Aufwendungen hiermit von der generellen Deckungsfähigkeit in den Teilergebnishaushalten ausgenommen:
- Abschreibungen
 - Einstellungen in Rücklagen/-stellungen
 - Personalaufwendungen/Versorgungsaufwendungen
 - Zentrales Gebäudemanagement
 - Wohnungsverwaltung durch Bläße Immobilien (Strandstr. 11 und 44)
 - Wohnungsverwaltung durch Bläße Immobilien für Kommunalwohnungen in der Hanshäger Str. und im Hägerende
- 9.1.2 Gemäß § 14 Abs. 2 können Ansätze für Aufwendungen, die nicht nach Abs. 1 deckungsfähig sind durch Haushaltsvermerk für gegenseitig oder einseitig deckungsfähig erklärt werden, soweit sie sachlich zusammenhängen. Dies gilt auch für entsprechende Ansätze für Auszahlungen im Finanzhaushalt. Innerhalb folgender Aufwandsarten gilt die gegenseitige Deckungsfähigkeit:
- Abschreibungen
 - Einstellungen in Rücklagen/-stellungen
 - Personalaufwendungen/Versorgungsaufwendungen
 - Zentrales Gebäudemanagement
 - Wohnungsverwaltung durch Bläße Immobilien (Strandstr. 11 und 44)
 - Wohnungsverwaltung durch Bläße Immobilien für Kommunalwohnungen in der Hanshäger Str. und im Hägerende
- 9.1.3 Gemäß § 14 Abs. 3 GemHVO-Doppik werden die Auszahlungen für Investitionstätigkeit innerhalb eines Teilhaushalts für *gegenseitig deckungsfähig* erklärt.
- 9.1.4 Gemäß § 14 Abs. 4 GemHVO werden die Ansätze für ordentliche Auszahlungen zugunsten von Auszahlungen für Investitionstätigkeit desselben Teilhaushalts für *einseitig deckungsfähig* erklärt.
- 9.2 Haushaltsvermerke zur Zweckbindung
- 9.2.1 Gemäß § 13 Abs. 2 GemHVO-Doppik wird bestimmt, dass Mehrerträge aus Gebühren, Entgelten und sonstigen eigenen Erträgen des Gemeindehaushaltes – ausgenommen Mehrerträge aus allgemeinen Zuwendungen und Umlagen – die Aufwendungsansätze des gleichen Teilhaushalts erhöhen können, da davon auszugehen ist, dass die Mehrerträge einen höheren Aufwand erfordern. (Anwendung u.a. für die Konten der internen Leistungsverrechnung) Der Haushaltsvermerk gilt gleichermaßen für Einzahlungen und daraus zu leistende Auszahlungen.
- 9.3 Festlegung der Wertgrenze für die Einzeldarstellung der Ein- und Auszahlungen für Investitionsvorhaben
- 9.3.1 Gemäß § 4 Abs. 7 GemHVO-Doppik wird bestimmt, dass Ein- und Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen oberhalb der Wertgrenze von 50.000 EUR für jede Investition oder Investitionsförderungsmaßnahme im Teilhaushalt einzeln darzustellen sind. Unterhalb dieser Wertgrenze erfolgt die Darstellung der Ein- und Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in jedem Teilhaushalt insgesamt.

Nachrichtliche Angaben:

- | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. | Zum Ergebnishaushalt
Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | 15.398.536,04 EUR |
| 2. | Zum Finanzhaushalt
Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | 3.694.885,48 EUR |
| 3. | Zum Eigenkapital | |

Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember
des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich

36.704.550,91 EUR

Zingst, 20.02.2025

Ort, Datum

Bürgermeister

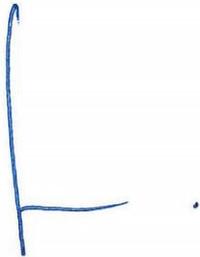
Siegel

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	14	Ja-Stimmen:	10
davon teilnehmend:	10	Nein-Stimmen:	0
		Stimmenenthaltungen:	0

Bemerkung: Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung waren 0 Mitglieder der
Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, **Herr Wendt**, beendet die öffentliche Sitzung
um 20:10 Uhr.



WENDT
Vorsitzender der Gemeindevertretung



GERLOFF
Protokollführerin



Bericht des Bürgermeisters (BdB)

Sitzung der Gemeindevertretung am 20. Februar 2025



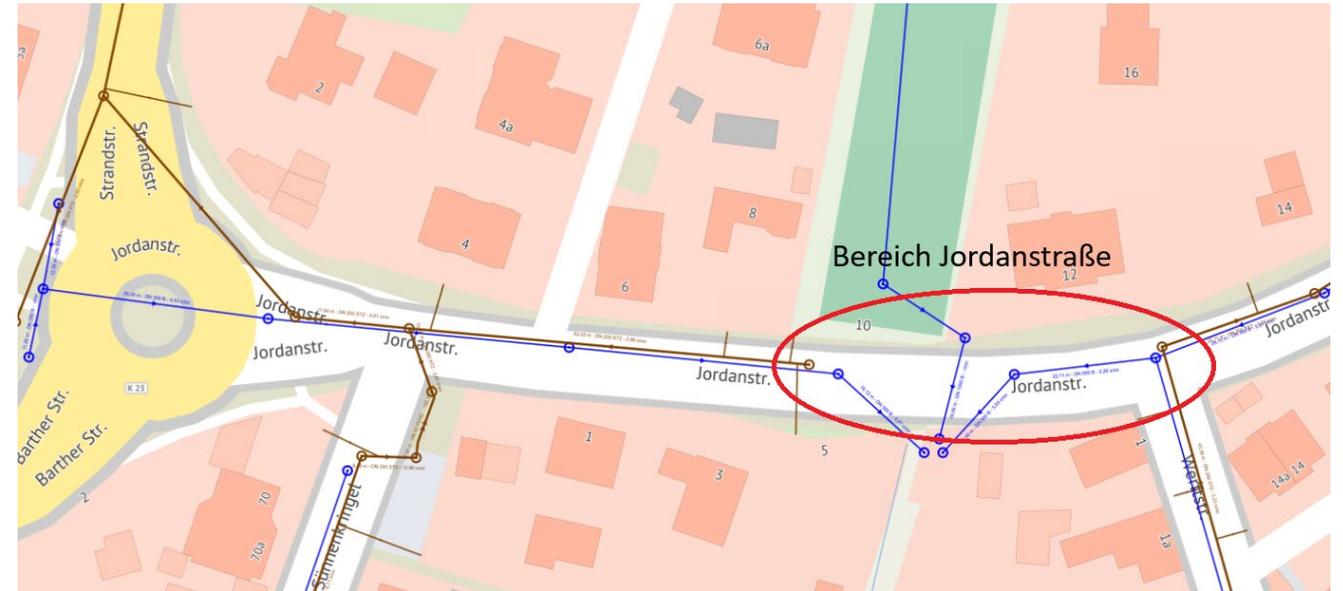
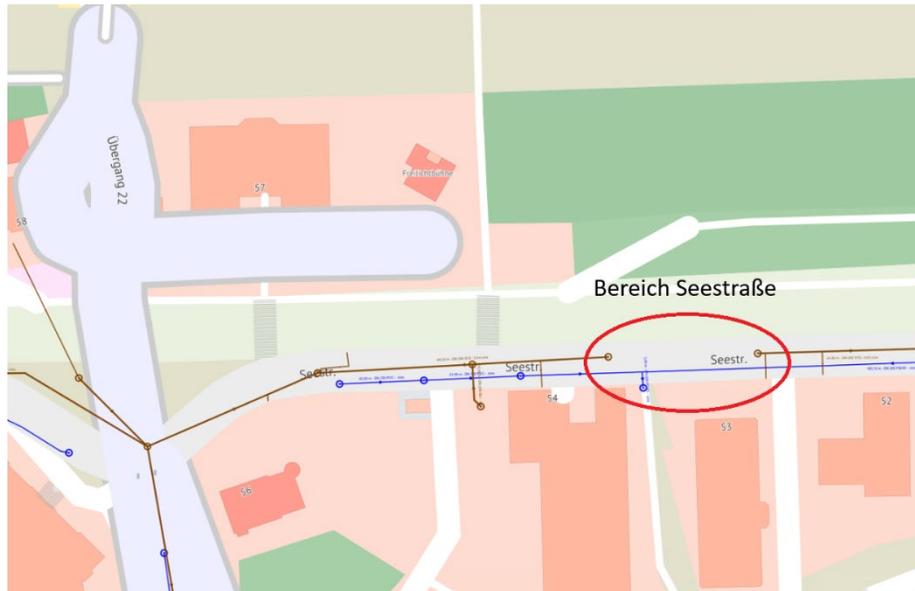
Zahlen & Fakten

Monat	Niederschlag (l/m ²)	Zulaufmenge (m ³)	Durchschnitt (m ³ /d)	Regulär von (m ³ /d)	Regulär bis (m ³ /d)	Kurzzeitiger Spitzenwert
01.01.-31.01.24	180	43.890	1.416	750	2.300	5.100 (31 l/m ² Regen)
01.02.-29.02.24	94	37.334	1.301	760	850	3.600 (25 l/m ² Regen)
01.03.-31.03.24	21	30.305	978	760	1.100	1.440 (Ostern)
01.04.-30.04.24	107	37.026	1.234	840	1.400	3.000 (40 l/m ² Regen in 2 Tagen)
01.05.-31.05.24	81	41.210	1.329	1.000	1.500	3.200 (35 l/m ² Regen)
01.06.-30.06.24	83	48.650	1.622	1.400	1.700	2.000 (23 l/m ² Regen)
01.07.-31.07.24	84	63.921	2.062	1.600	2.200	2.800 (18 l/m ² Regen)
01.08.-31.08.24	23	57.976	1.870	1.560	2.190	2.330 (5 l/m ² Regen)
01.09.-30.09.24	74	42.242	1.408	1.220	1.600	-
01.10.-31.10.24	65	39.528	1.275	1.110	1.570	-
01.11.-30.11.24	73	29.250	975	750	1.300	-
01.12.-31.12.24	65	32.038	1.033	760	1.990	-
01.01.-31.01.25	55	31.678	1.080	700	2.160	-
01.02.-13.02.25	5	11.805	908	750	950	-

laufender Betrieb

technischer Bereich

- Die Abwassermengen liegen momentan zwischen 750 und 950 m³/d.
- Die Bypasslegung in der Seestraße ist abgeschlossen, die Jordanstraße soll demnächst folgen.
- Bei den Sanierungsarbeiten in der „Jordanstraße“ Ecke „An der Feuerwache“ ist es zu einem Kanaleinsturz gekommen. Dank der schnellen Unterstützung der ortsansässigen SIWA GmbH konnte dieser Schaden innerhalb von drei Tagen behoben werden.



BdB –Abwasserentsorgungsbetrieb Zingst

laufender Betrieb

technischer Bereich Bypass Seestraße



BdB –Abwasserentsorgungsbetrieb Zingst

laufender Betrieb

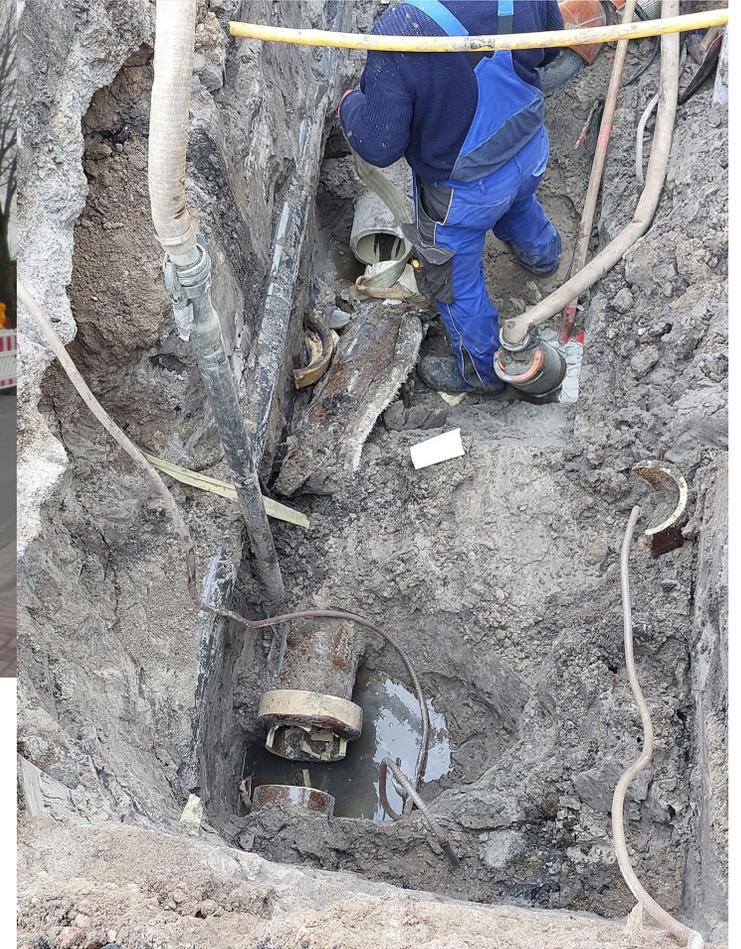
technischer Bereich Sanierung
Jordanstraße/Hafenstraße



BdB –Abwasserentsorgungsbetrieb Zingst

laufender Betrieb

technischer Bereich Havarie Jordanstraße



BdB –Abwasserentsorgungsbetrieb Zingst

Zahlen & Fakten

Fremdenverkehrsstatistik 2022

Stichtag: 31.12.2022

Fehlende Daten, siehe Kommentar

AVS	Stand: 10.01.2023
Statistiken	Stand: 10.01.2023
2022 Ø Bettenanzahl:	15.880

Übernachtungen 2022

Monat	AVS	Statistiken	Summe
Januar	25.786	19.821	45.607
Februar	29.808	17.921	47.729
März	43.271	25.543	68.814
April	93.232	39.937	133.169
Mai	112.909	48.416	161.325
Juni	178.885	76.507	255.392
Juli	249.155	89.121	338.276
August	262.814	112.001	374.815
September	142.950	64.270	207.220
Oktober	113.599	52.555	166.154
November	28.353	22.546	50.899
Dezember	31.154	21.123	52.277
	1.311.916	589.761	1.901.677

Personen 2022

Monat	AVS	Statistiken	Summe
Januar	9.974	4.552	14.526
Februar	7.180	3.387	10.567
März	9.608	5.128	14.736
April	18.979	8.033	27.012
Mai	21.305	9.587	30.892
Juni	29.039	12.764	41.803
Juli	39.658	14.138	53.796
August	39.559	17.020	56.579
September	25.556	10.635	36.191
Oktober	23.801	9.384	33.185
November	7.104	3.924	11.028
Dezember	7.475	3.207	10.682
	239.238	101.759	340.997

Einnahmen 2022

Monat	AVS	Statistiken	Tageskurkarten	Summe
Januar	58.652,30 €	35.222,58 €	5,75 €	93.880,63 €
Februar	54.167,90 €	28.445,15 €	93,15 €	82.706,20 €
März	82.961,55 €	44.103,69 €	642,75 €	127.707,99 €
April	174.455,80 €	75.257,14 €	642,15 €	250.355,09 €
Mai	223.620,30 €	93.183,12 €	1.111,90 €	317.915,32 €
Juni	355.038,55 €	150.535,75 €	2.197,00 €	507.771,30 €
Juli	454.748,87 €	186.273,39 €	3.086,00 €	644.108,26 €
August	488.315,08 €	217.227,76 €	4.282,85 €	709.825,69 €
September	297.427,75 €	123.721,29 €	1.419,30 €	422.568,34 €
Oktober	221.236,93 €	99.057,33 €	1.016,50 €	321.310,76 €
November	58.815,22 €	37.918,31 €	177,10 €	96.910,63 €
Dezember	52.611,05 €	41.916,47 €	46,00 €	94.573,52 €
	2.522.051,30 €	1.132.861,98 €	14.720,45 €	3.669.633,73 €

Kein Abgleich mit der Buchhaltung, brutto

Kategorien 2022

Kategorie	AVS	Statistiken	Summe
Erwachsene	159.159	78.847	238.006
Jugendliche 7-17	18.351	12.453	30.804
Kinder 0-6	11.383	2.220	13.603
SB GdB 50-100	5.204	284	5.488
Begleitp. GdB 100	724	93	817
Dionstreisende	1.574	1.224	2.798
Hunde	6.756	6.255	13.011

Zeitraum	2019 bis Dez. '19	2020 bis Dez. '20	2021 bis Dez. '21	2022 bis Dez. '22
Bettenanzahl	14.292	14.962	15.499	15.880
Ø Bettenauslastung	35,6%	31,4%	29,9%	32,8%
Anzahl Gäste	347.596	314.589	288.622	340.997
Anzahl UN	1.855.892	1.721.991	1.690.633	1.901.677
Ø Aufenthaltsdauer	5,3	5,5	5,9	5,6
Kurabgabe	3.338.465,01 €	3.421.457,50 €	3.258.508,27 €	3.669.633,73 €
Fremdenverkehrsabgabe*	397.789,00 €	407.846,00 €	414.134,00 €	422.008,50 €
Jahreskurabgabe*	-	62.826,00 €	109.805,40 €	161.055,40 €
verkaufte Tageskurkarten	-	-	2.448 Stk.	6.616 Stk.

*aktueller Stand, Soll-Buchung, Bescheidlauf zzgl. AVS bei Jahreskurabgabe.

Bundesland	AVS	Statistiken	Summe
Baden-Württemberg	43.589	20.845	64.434
Bayern	59.813	25.684	85.497
Berlin	98.833	50.065	148.898
Brandenburg	105.240	57.581	162.821
Bremen	5.948	5.085	11.033
Hamburg	22.901	18.333	41.234
Hessen	49.235	17.548	66.783
M-V	48.582	63.273	111.855
Niedersachsen	115.157	64.770	179.927
Nordrhein-Westfalen	159.327	69.851	229.178
Rheinland-Pfalz	16.208	8.546	24.754
Saarland	2.039	1.624	3.663
Sachsen	185.325	52.751	238.076
Sachsen-Anhalt	112.716	36.739	149.455
Schleswig-Holstein	39.334	31.305	70.639
Thüringen	79.288	24.589	103.877
keine Angabe PLZ	161.136	28.795	189.931
Ausland	7.231	12.389	19.620
keine Angabe Land	14		14
ungeklärte Diff.	0	-12	-12
	1.311.916	589.761	1.901.677

Bundesland	AVS	Statistiken	Summe
Baden-Württemberg	5.173	3.449	8.622
Bayern	7.821	4.270	12.091
Berlin	17.598	8.715	26.313
Brandenburg	19.968	9.970	29.938
Bremen	944	875	1.819
Hamburg	4.346	3.221	7.567
Hessen	5.818	2.983	8.801
M-V	12.674	11.132	23.806
Niedersachsen	17.495	11.058	28.553
Nordrhein-Westfalen	18.685	11.847	30.532
Rheinland-Pfalz	1.942	1.426	3.368
Saarland	243	303	546
Sachsen	25.724	8.993	34.717
Sachsen-Anhalt	17.666	6.310	23.976
Schleswig-Holstein	7.443	5.474	12.917
Thüringen	10.996	4.187	15.183
keine Angabe PLZ	27.147	5.076	32.223
Ausland	1.462	2.032	3.494
keine Angabe Land	6		6
ungeklärte Diff.	36.087	438	36.525
	239.238	101.759	340.997

Zahlen & Fakten

Fremdenverkehrsstatistik 2023

Stichtag: 31.12.2023

Fehlende Daten, siehe Kommentar

	AVS	Stand: 03.05.2024
	Staatsstken	Stand: 03.05.2024
2023 Ø Bettenanzahl:		15.500

Übernachtungen 2023

Monat	AVS	Staatsstken	Summe
Januar	21.594	21.071	42.665
Februar	30.627	15.013	45.640
März	48.155	22.804	70.959
April	97.537	28.687	126.224
Mai	136.051	43.740	179.791
Juni	192.721	44.828	237.549
Juli	296.226	62.105	358.331
August	302.868	75.096	377.964
September	176.719	43.462	220.181
Oktober	146.679	36.284	182.963
November	33.220	11.489	44.709
Dezember	52.250	16.399	68.649
	1.534.647	420.978	1.955.625

Personen 2023

Monat	AVS	Staatsstken	Summe
Januar	8.873	4.481	13.354
Februar	7.668	1.926	9.594
März	11.167	3.318	14.485
April	21.740	5.836	27.576
Mai	28.383	9.203	37.586
Juni	31.783	8.914	40.697
Juli	46.911	10.829	57.740
August	45.648	12.132	57.780
September	34.541	9.450	43.991
Oktober	30.027	7.080	37.107
November	8.790	1.855	10.645
Dezember	12.493	2.015	14.508
	288.024	77.039	365.063

Einnahmen 2023

Monat	AVS	Staatsstken	Tageskurkarten	Summe
Januar	51.781,80 €	38.544,92 €	87,40 €	90.414,12 €
Februar	57.928,91 €	21.554,19 €	162,00 €	79.645,10 €
März	92.321,10 €	34.856,62 €	343,05 €	127.520,77 €
April	177.719,20 €	54.477,20 €	836,45 €	233.032,85 €
Mai	264.124,34 €	85.825,85 €	1.363,85 €	351.314,04 €
Juni	378.820,32 €	96.434,65 €	2.517,95 €	477.772,92 €
Juli	532.590,05 €	133.759,90 €	4.034,45 €	670.384,40 €
August	562.904,29 €	141.610,85 €	4.056,35 €	708.571,49 €
September	356.312,28 €	86.858,10 €	2.329,63 €	445.500,01 €
Oktober	286.027,70 €	65.202,45 €	1.216,95 €	352.447,10 €
November	65.000,39 €	18.228,50 €	644,00 €	83.872,89 €
Dezember	85.468,18 €	30.445,05 €	148,35 €	116.061,58 €
	2.910.998,56 €	807.798,28 €	17.740,43 €	3.736.537,27 €

Kein Abgleich mit der Buchhaltung, brutto

Bundesland	AVS	Staatsstken	Summe
Baden-Württemberg	52.195	14.301	66.496
Bayern	74.993	17.175	92.168
Berlin	123.680	27.041	150.721
Brandenburg	136.511	40.765	177.276
Bremen	7.168	2.094	9.262
Hamburg	27.602	9.505	37.107
Hessen	59.269	10.612	69.881
M-V	58.144	49.524	107.668
Niedersachsen	135.376	48.036	183.412
Nordrhein-Westfalen	184.609	48.620	233.229
Rheinland-Pfalz	16.957	6.213	23.170
Saarland	2.150	573	2.723
Sachsen	234.113	36.346	270.459
Sachsen-Anhalt	142.880	24.436	167.316
Schleswig-Holstein	47.825	24.502	72.327
Thüringen	101.161	14.636	115.797
keine Angabe PLZ	118.523	37.707	156.230
Ausland	11.419	8.892	20.311
keine Angabe Land	72	0	72
ungeklärte Diff.	0	0	0
	1.534.647	420.978	1.955.625

Bundesland	AVS	Staatsstken	Summe
Baden-Württemberg	6.231	2.666	8.897
Bayern	9.685	3.204	12.889
Berlin	22.546	4.887	27.433
Brandenburg	26.095	7.357	33.452
Bremen	1.113	385	1.498
Hamburg	5.371	1.792	7.163
Hessen	7.018	1.956	8.974
M-V	14.758	8.975	23.733
Niedersachsen	20.977	8.867	29.844
Nordrhein-Westfalen	21.721	9.053	30.774
Rheinland-Pfalz	2.074	1.146	3.220
Saarland	272	110	382
Sachsen	32.615	6.466	39.081
Sachsen-Anhalt	22.358	4.358	26.716
Schleswig-Holstein	9.451	4.573	14.024
Thüringen	13.941	2.623	16.564
keine Angabe PLZ	22.958	6.981	29.939
Ausland	2.309	1.640	3.949
keine Angabe Land	6		6
ungeklärte Diff.	46.525	0	46.525
	288.024	77.039	365.063

Kategorien 2023

Kategorie	AVS	Staatsstken	Summe
Erwachsene	188.797	59.946	248.743
Jugendliche 7-17	21.990	9.280	31.270
Kinder 0-6	11.736	2.089	13.825
SB GdB 50-100	6.766	50	6.816
Begleittp. GdB 100	929	10	939
Dienstreisende	2.578	160	2.738
Hunde	8.703	5.504	14.207

Zeitraum	2020 bis Dez. '20	2021 bis Dez. '21	2022 bis Dez. '22	2023 bis Dez. '23
Bettenanzahl	14.962	15.499	15.880	15.500
Ø Bettenauslastung	31,4%	29,9%	33,3%	34,6%
Anzahl Gäste	314.589	288.622	345.669	365.063
Anzahl ÖN	1.721.991	1.690.633	1.929.741	1.955.625
Ø Aufenthaltsdauer	5,5	5,9	5,6	5,4
Kurabgabe	3.421.457,50 €	3.258.508,27 €	3.717.272,53 €	3.736.537,27 €
Fremdenverkehrsabgabe*	407.846,00 €	414.134,00 €	422.008,50 €	417.564,50 €
Jahreskurabgabe*	62.826 Stk.	109.805,40 €	161.055,40 €	163.590,00 €
verkaufte Tageskurkarten		2.448 Stk.	6.627 Stk.	7.923 Stk.

*aktueller Stand, Soll-Buchung, Bescheidlauf zzgl. AVS bei Jahreskurabgabe.

Zahlen & Fakten

Fremdenverkehrsstatistik 2024

Stichtag: 31.12.2024

Fehlende Daten, siehe Kommentar

Übernachtungen 2024

Monat	AVS	Staatslken	Summe
Januar	30.149	13.841	43.990
Februar	34.209	9.757	43.966
März	73.302	24.466	97.768
April	62.489	19.013	81.502
Mai	143.929	44.635	188.564
Juni	199.403	47.905	247.308
Juli	311.202	70.338	381.540
August	294.934	69.570	364.504
September	179.157	47.653	226.810
Oktober	152.074	39.134	191.208
November	40.098	11.349	51.447
Dezember	63.682	12.507	76.189
	1.584.628	410.168	1.994.796

Bundesland	AVS	Staatslken	Summe
Baden-Württemberg	56.799	13.823	70.622
Bayern	77.943	17.355	95.298
Berlin	133.161	23.425	156.586
Brandenburg	149.107	40.410	189.517
Bremen	6.450	1.973	8.423
Hamburg	26.836	7.078	33.914
Hessen	60.433	10.254	70.687
M-V	64.460	50.741	115.201
Niedersachsen	139.314	47.594	186.908
Nordrhein-Westfalen	192.418	49.270	241.688
Rheinland-Pfalz	18.570	5.321	23.891
Saarland	1.516	967	2.483
Sachsen	245.338	35.835	281.173
Sachsen-Anhalt	145.389	23.470	168.859
Schleswig-Holstein	47.466	23.936	71.402
Thüringen	107.252	15.206	122.458
keine Angabe PLZ	99.784	35.610	135.394
Ausland	12.356	7.898	20.254
keine Angabe Land	36		36
ungeklärte Diff.	0	2	2
	1.584.628	410.168	1.994.796

	AVS	Stand: 07.02.2025
	Staatslken	Stand: 07.02.2025
2024 Ø Bettenanzahl:		15.400

Personen 2024

Monat	AVS	Staatslken	Summe
Januar	11.901	2.731	14.632
Februar	7.597	1.507	9.104
März	17.086	4.313	21.399
April	15.865	4.454	20.319
Mai	28.688	9.077	37.765
Juni	35.296	9.128	44.424
Juli	46.336	11.262	57.598
August	49.000	12.616	61.616
September	33.366	10.035	43.401
Oktober	31.150	7.928	39.078
November	11.920	1.374	13.294
Dezember	15.474	930	16.404
	303.679	75.355	379.034

Bundesland	AVS	Staatslken	Summe
Baden-Württemberg	6.636	2.558	9.194
Bayern	10.242	3.281	13.523
Berlin	24.220	4.214	28.434
Brandenburg	28.809	7.358	36.167
Bremen	1.070	367	1.437
Hamburg	5.203	1.334	6.537
Hessen	7.167	1.909	9.076
M-V	16.765	9.270	26.035
Niedersachsen	21.961	8.792	30.753
Nordrhein-Westfalen	22.430	9.241	31.671
Rheinland-Pfalz	21.161	984	22.145
Saarland	207	183	390
Sachsen	35.445	6.418	41.863
Sachsen-Anhalt	23.656	4.211	27.867
Schleswig-Holstein	9.518	4.580	14.098
Thüringen	15.132	2.695	17.827
keine Angabe PLZ	22.612	6.556	29.168
Ausland	2.378	1.449	3.827
keine Angabe Land	8		8
ungeklärte Diff.	29.059	-45	29.014
	303.679	75.355	379.034

Einnahmen 2024

Monat	AVS	Staatslken	Tageskurkarten	Summe
Januar	71.105,96 €	23.224,70 €	208,15 €	94.538,81 €
Februar	61.665,84 €	15.459,80 €	288,50 €	77.414,14 €
März	130.634,95 €	42.730,20 €	866,75 €	174.231,90 €
April	120.267,84 €	35.947,15 €	1.318,55 €	157.533,54 €
Mai	275.784,42 €	87.144,00 €	3.717,90 €	366.646,32 €
Juni	385.369,26 €	103.754,45 €	3.412,70 €	492.536,41 €
Juli	556.583,56 €	135.352,70 €	4.232,57 €	696.168,83 €
August	553.548,36 €	139.290,20 €	5.321,85 €	698.160,41 €
September	362.693,45 €	95.137,15 €	3.242,70 €	461.073,30 €
Oktober	288.865,51 €	74.387,25 €	3.219,77 €	366.472,53 €
November	78.980,64 €	17.722,85 €	538,20 €	97.241,69 €
Dezember	106.339,43 €	18.936,65 €	272,55 €	125.548,63 €
	2.991.839,22 €	789.087,10 €	26.640,19 €	3.807.566,51 €

Kein Abgleich mit der Buchhaltung, brutto

Kategorien 2024

Kategorie	AVS	Staatslken	Summe
Erwachsene	19.874	58.331	78.205
Jugendliche 7-17	23.665	8.827	32.492
Kinder 0-6	11.821	2.141	13.962
SB GdB 50-100	7.075		7.075
Begleittp. GdB 100	925		925
Dienstretsende	3.338		3.338
Hunde	10.042	6.056	16.098

Zeltraum	2021 bis Dez. '21	2022 bis Dez. '22	2023 bis Dez. '23	2024 bis Dez. '24
Bettenanzahl	15.499	15.880	15.500	15.400
Ø Bettenauslastung	29,9%	33,3%	34,6%	35,4%
Anzahl Gäste	288.622	345.669	365.555	379.034
Anzahl ON	1.690.633	1.929.741	1.958.310	1.994.796
Ø Aufenthaltsdauer	5,9	5,6	5,4	5,3
Kurabgabe	3.258.508,27 €	3.717.272,53 €	3.741.579,38 €	3.807.566,51 €
Fremdenverkehrsabgabe*	414.134,00 €	422.008,50 €	417.564,50 €	415.146,75 €
Jahreskurabgabe*	109.805 Stk.	161.055,40 €	163.590,00 €	168.193,70 €
verkaufte Tageskurkarten	2.448 Stk.	6.627 Stk.	7.923 Stk.	11.874 Stk.

*aktueller Stand, Soll-Buchung, Bescheidlauf zzgl. AVS bei Jahreskurabgabe.

Zahlen & Fakten

Fremdenverkehrsstatistik 2025

Stichtag: 31.01.2025

Fehlende Daten, siehe Kommentar

	AVS	Stand: 07.02.2025
	Staatsstiken	Stand: 07.02.2025
2025 0 Bettenanzahl:		15.460

Übernachtungen 2025

Personen 2025

Einnahmen 2025

Monat	AVS	Staatsstiken	Summe
Januar	36.430	12.205	48.635
Februar			0
März			0
April			0
Mai			0
Juni			0
Juli			0
August			0
September			0
Oktober			0
November			0
Dezember			0
	36.430	12.205	48.635

Monat	AVS	Staatsstiken	Summe
Januar	14.864	1.612	16.476
Februar			0
März			0
April			0
Mai			0
Juni			0
Juli			0
August			0
September			0
Oktober			0
November			0
Dezember			0
	14.864	1.612	16.476

Monat	AVS	Staatsstiken	Tageskurkarten	Summe
Januar	87.097,11 €	22.761,90 €	112,70 €	109.971,71 €
Februar				0,00 €
März				0,00 €
April				0,00 €
Mai				0,00 €
Juni				0,00 €
Juli				0,00 €
August				0,00 €
September				0,00 €
Oktober				0,00 €
November				0,00 €
Dezember				0,00 €
	87.097,11 €	22.761,90 €	112,70 €	109.971,71 €

Kein Abgleich mit der Buchhaltung, brutto

Bundesland	AVS	Staatsstiken	Summe
Baden-Württemberg	842	227	1.069
Bayern	1.087	235	1.322
Berlin	3.595	697	4.292
Brandenburg	3.651	1.704	5.355
Bremen	175	121	296
Hamburg	812	121	933
Hessen	1.038	242	1.280
M-V	3.013	1.499	4.512
Niedersachsen	2.310	1.325	3.635
Nordrhein-Westfalen	2.685	1.370	4.055
Rheinland-Pfalz	298	114	412
Saarland	10		10
Sachsen	6.004	1.355	7.359
Sachsen-Anhalt	5.506	1.121	6.627
Schleswig-Holstein	1.109	416	1.525
Thüringen	2.252	469	2.721
keine Angabe PLZ	1.960	1.189	3.149
Ausland	0		0
keine Angabe Land	83		83
ungeklärte Diff.	0	0	0
	36.430	12.205	48.635

Bundesland	AVS	Staatsstiken	Summe
Baden-Württemberg	253	30	283
Bayern	335	31	366
Berlin	1.554	92	1.646
Brandenburg	1.744	225	1.969
Bremen	68	16	84
Hamburg	302	16	318
Hessen	224	32	256
M-V	1.603	198	1.801
Niedersachsen	972	175	1.147
Nordrhein-Westfalen	802	181	983
Rheinland-Pfalz	65	15	80
Saarland	4		4
Sachsen	2.349	179	2.528
Sachsen-Anhalt	2.142	148	2.290
Schleswig-Holstein	519	55	574
Thüringen	891	62	953
keine Angabe PLZ	1.002	157	1.159
Ausland			0
keine Angabe Land	35		35
ungeklärte Diff.	0	0	0
	14.864	1.612	16.476

Kategorien 2025

Kategorie	AVS	Staatsstiken	Summe
Erwachsene	12.233	1.202	13.435
Jugendliche 7-17	911	150	1.061
Kinder 0-6	432	105	537
SB GdB 50-100	363		363
Begleittp. GdB 100	43		43
Dienstreisende	227		227
Hunde	655	155	810

Zeitraum	2022 bis Jan. '22	2023 bis Jan. '23	2024 bis Jan. '24	2025 bis Jan. '25
Bettenanzahl	15.880	15.500	15.400	15.460
0 Bettenauslastung	9,5%	8,9%	9,2%	10,1%
Anzahl Gäste	14.668	13.354	14.634	16.476
Anzahl ON	46.969	42.665	44.052	48.635
0 Aufenthaltsdauer	3,2	3,2	3,0	3,0
Kurabgabe	94.979,73 €	90.414,12 €	94.681,41 €	109.971,71 €
Fremdenverkehrsabgabe*	422.008,50 €	417.564,50 €	415.146,75 €	
Jahreskurabgabe*	161.055 Stk.	163.590,00 €	168.193,70 €	165.300,00 €
verkaufte Tageskurkarten	3 Stk.	38 Stk.	92 Stk.	52 Stk.

*aktueller Stand, Soll-Buchung, Beschäftigt zzgl. AVS bei Jahreskurabgabe.

Zahlen & Fakten (Entwicklung Kurabgabe Vorschau)

27.01.2025	Januar 2025	Januar 2024
AVS brutto	230.117,96 €	162.669,51 €
AVS netto	215.063,51 €	152.027,58 €
Camping brutto	12.600,00 €	12.645,85 €
Camping netto	11.775,70 €	11.818,55 €
Rehasan brutto	8.200,00 €	8.235,00 €
Rehasan netto	7.663,55 €	7.696,26 €
Gesamt netto	234.502,77 €	171.542,39 €
Planung netto	149.533,00 €	90.000,00 €
Differenz netto	84.969,77 €	81.542,39 €

03.02.2025	Februar 2025	Februar 2024
AVS brutto	23.070,78 €	74.359,30 €
AVS netto	21.561,48 €	69.494,67 €
Camping brutto	4.100,00 €	4.120,70 €
Camping netto	3.831,78 €	3.851,12 €
Rehasan brutto	8.800,00 €	8.826,25 €
Rehasan netto	8.224,30 €	8.248,83 €
Gesamt netto	33.617,55 €	81.594,63 €
Planung netto	74.766,00 €	80.000,00 €
Differenz netto	- 41.148,45 €	1.594,63 €

Zahlen & Fakten

131023/635/2024
Zingster Fremdenverkehrsbetrieb

3-Jahresvergleich

Dezember 2024 - Handelsrecht

11.02.2025
Blatt 1

SKR: 04 BWA-Nr.: 1 BWA-Form: DATEV-BWA Wareneinsatz: Wareneinkauf

Bezeichnung	Dez/2024	Dez/2023	Dez/2022	Jan/2024 - Dez/2024	% Ges.- Leistg.	Jan/2023 - Dez/2023	% Ges.- Leistg.	Jan/2022 - Dez/2022	% Ges.- Leistg.
Umsatzerlöse	356.457,94	356.567,33	41.466,55	5.323.296,51	100,00	5.264.645,42	100,00	5.347.408,78	100,00
Bestandsveränderg. FE/UE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivierete Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtleistung	356.457,94	356.567,33	41.466,55	5.323.296,51	100,00	5.264.645,42	100,00	5.347.408,78	100,00
Material-/Wareneinkauf	222.347,91	229.522,23	125.244,45	3.655.861,89	68,68	3.661.270,79	69,54	3.763.476,19	70,38
Rohertrag	134.110,03	127.045,10	-83.777,90	1.667.434,62	31,32	1.603.374,63	30,46	1.583.932,59	29,62
So. betr. Erlöse	74,00	1.454,00	112,69	215,00	0,00	1.650,50	0,03	622,19	0,01
Betrieblicher Rohertrag	134.184,03	128.499,10	-83.665,21	1.667.649,62	31,33	1.605.025,13	30,49	1.584.554,78	29,63
Kostenarten:									
Personalkosten	0,00	0,00	0,00	66,00	0,00	66,00	0,00	46,00	0,00
Raumkosten	14.010,15	11.112,60	11.415,62	71.986,12	1,35	79.201,02	1,50	86.627,07	1,62
Betriebliche Steuern	0,00	0,00	0,00	9.425,56	0,18	9.425,56	0,18	7.994,43	0,15
Versicherungen/Beiträge	629,98	169,99	510,02	153.207,80	2,88	163.129,89	3,10	109.134,50	2,04
Besondere Kosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fahrzeugkosten (ohne Steuer)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Werbe-/Reisekosten	11.772,75	11.207,71	11.287,39	11.772,75	0,22	11.207,71	0,21	11.287,39	0,21
Kosten Warenabgabe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abschreibungen	66.073,96	84.624,29	268.735,74	839.607,29	15,77	837.537,89	15,91	834.351,77	15,60
Reparatur/Instandhaltung	26.392,87	15.779,15	2.311,11	89.419,87	1,68	59.036,47	1,12	81.884,93	1,53
Sonstige Kosten	11.087,19	-52.460,01	-47.491,52	151.887,54	2,85	60.632,16	1,15	75.536,67	1,41
Gesamtkosten	129.966,90	70.433,73	246.768,36	1.327.372,93	24,94	1.220.236,70	23,18	1.206.862,76	22,57
Betriebsergebnis	4.217,13	58.065,37	-330.433,57	340.276,69	6,39	384.788,43	7,31	377.692,02	7,06
Zinsaufwand	6.966,78	77.247,50	59.577,27	7.561,33	0,14	100.022,93	1,90	61.777,48	1,16
Sonstiger neutraler Aufwand	0,00	18.644,73	722,00	8.820,00	0,17	27.464,73	0,52	9.542,00	0,18
Neutraler Aufwand	6.966,78	95.892,23	60.299,27	16.381,33	0,31	127.487,66	2,42	71.319,48	1,33
Zinserträge	0,00	34,44	1.343,47	62,44	0,00	531,50	0,01	1.343,47	0,03
Sonstiger neutraler Ertrag	28.790,75	173.548,04	294.997,57	346.583,18	6,51	346.459,16	6,58	350.707,70	6,56
Verrechnete kalk. Kosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Neutraler Ertrag	28.790,75	173.582,48	296.341,04	346.645,62	6,51	346.990,66	6,59	352.051,17	6,58
Kontenklasse unbesetzt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ergebnis vor Steuern	26.041,10	135.755,62	-94.391,80	670.540,98	12,60	604.291,43	11,48	658.423,71	12,31
Steuern Einkommen u. Ertrag	0,00	25.161,00	15.254,00	22.622,05	0,42	38.501,00	0,73	28.594,00	0,53
Vorläufiges Ergebnis	26.041,10	110.594,62	-109.645,80	647.918,93	12,17	565.790,43	10,75	629.829,71	11,78

Das vorläufige Ergebnis entspricht dem derzeitigen Stand der Buchführung. Abschluss-/Abgrenzungsbuchungen können es noch verändern.

Rechnungswesen kommunal V.13.3
Status 2024*F1J
Werte in EUR

Zahlen & Fakten

131023/635/2025
Zingster Fremdenverkehrsbetrieb

3-Jahresvergleich

Januar 2025 - Handelsrecht

11.02.2025
Blatt 1

SKR: 04 BWA-Nr.: 1 BWA-Form: DATEV-BWA Wareneinsatz: Wareneinkauf

Bezeichnung	Jan/2025	Jan/2024	Jan/2023	Jan/2025 - Jan/2025	% Ges.- Leistg.	Jan/2024 - Jan/2024	% Ges.- Leistg.	Jan/2023 - Jan/2023	% Ges.- Leistg.
Umsatzerlöse	279.298,10	251.418,75	243.117,95	279.298,10	100,00	251.418,75	100,00	243.117,95	100,00
Bestandsveränderg. FE/UE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktivierete Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtleistung	279.298,10	251.418,75	243.117,95	279.298,10	100,00	251.418,75	100,00	243.117,95	100,00
Material-/Wareneinkauf	164.902,77	158.981,44	152.116,91	164.902,77	59,04	158.981,44	63,23	152.116,91	62,57
Rohhertrag	114.395,33	92.437,31	91.001,04	114.395,33	40,96	92.437,31	36,77	91.001,04	37,43
So. betr. Erlöse	10,40	0,00	0,00	10,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Betrieblicher Rohhertrag	114.405,73	92.437,31	91.001,04	114.405,73	40,96	92.437,31	36,77	91.001,04	37,43
Kostenarten:									
Personalkosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Raumkosten	5.292,26	5.283,93	5.110,19	5.292,26	1,89	5.283,93	2,10	5.110,19	2,10
Betriebliche Steuern	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Versicherungen/Beiträge	346,00	-438,83	8.081,00	346,00	0,12	-438,83	-0,17	8.081,00	3,32
Besondere Kosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fahrzeugkosten (ohne Steuer)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Werbe-/Reisekosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kosten Warenabgabe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abschreibungen	69.381,25	69.051,43	49.971,60	69.381,25	24,84	69.051,43	27,46	49.971,60	20,55
Reparatur/Instandhaltung	0,00	0,00	1.981,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.981,34	0,81
Sonstige Kosten	8.294,11	16.111,83	9.125,65	8.294,11	2,97	16.111,83	6,41	9.125,65	3,75
Gesamtkosten	83.313,62	90.008,36	74.269,78	83.313,62	29,83	90.008,36	35,80	74.269,78	30,55
Betriebsergebnis	31.092,11	2.428,95	16.731,26	31.092,11	11,13	2.428,95	0,97	16.731,26	6,88
Zinsaufwand	91,00	39,09	2.040,02	91,00	0,03	39,09	0,02	2.040,02	0,84
Sonstiger neutraler Aufwand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Neutraler Aufwand	91,00	39,09	2.040,02	91,00	0,03	39,09	0,02	2.040,02	0,84
Zinserträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sonstiger neutraler Ertrag	48.720,34	28.790,75	15.647,24	48.720,34	17,44	28.790,75	11,45	15.647,24	6,44
Verrechnete kalk. Kosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Neutraler Ertrag	48.720,34	28.790,75	15.647,24	48.720,34	17,44	28.790,75	11,45	15.647,24	6,44
Kontenklasse unbesetzt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ergebnis vor Steuern	79.721,45	31.180,61	30.338,48	79.721,45	28,54	31.180,61	12,40	30.338,48	12,48
Steuern Einkommen u. Ertrag	49,95	0,00	0,00	49,95	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorläufiges Ergebnis	79.671,50	31.180,61	30.338,48	79.671,50	28,53	31.180,61	12,40	30.338,48	12,48

Das vorläufige Ergebnis entspricht dem derzeitigen Stand der Buchführung. Abschluss-/Abgrenzungsbuchungen können es noch verändern.

BdB – Eigenbetrieb Zingster Fremdenverkehrsbetrieb

Rechnungswesen kommunal V.13.3
Status 2025*FD9
Werte in EUR

Zahlen & Fakten

- Im Dezember wurden noch 69 TEUR Kurabgabe nachgebucht, Aufwand DLE entsprechend. Nachgebucht wurden zudem noch der Zuschuss Innenmarketing 11,8 TEUR und die Zinsen für das KT-Darlehen (7 TEUR). Weitere wesentliche Änderungen gab es nicht.
- Das Januar-Ergebnis 2025 liegt 49 TEUR über dem Vorjahresergebnis. Die Concordia hat im Januar 19 TEUR für den Brandschaden Haus am Bodden erstattet. Daneben hat der Landkreis zusätzlich zur vereinbarten Miete 14 TEUR überwiesen. Alle anderen Positionen bewegen sich ungefähr auf Vorjahresniveau.

Zahlen & Fakten

131023/635/2024
Zingster Fremdenverkehrsbetrieb

Rechnungswesen kommunal V.13.3
Tagesabschluss 31.12.2024 - Handelsrecht

10.01.2025
Blatt 1

Datum	Konto	Bezeichnung	Tagesanfangsbestand	Einnahmen	Ausgaben	Tagesendbestand	Tagessaldo
31.12.2024	1465	Transit Debitor	0,00 S			0,00 S	0,00 S
31.12.2024	1466	Transit Kreditor	0,00 S			0,00 S	0,00 S
31.12.2024	1810	Sparkasse 571002498	862.790,08 S			862.790,08 S	0,00 S
31.12.2024	1865	Tagesgeldkonto 102017352	91,09 S			91,09 S	0,00 S
Endbestand			862.881,17 S	0,00	0,00	862.881,17 S	0,00 S

Zahlen & Fakten

Schule

Die **Grundschule** und die **KITA** haben auf Basis des § 13 Schulgesetz und des § 3 KiföG MV verbunden mit Anforderungen der Bildungskonzeption MV Kapitel 4 und 6 eine **Kooperationsvereinbarung** geschlossen. Ziel ist es den Übergang bestmöglich zu gestalten. Dies soll in Erziehungspartnerschaft mit den Eltern geschehen. Die Vereinbarung enthält einen Kooperationskalender den beide Partner als verbindlich ansehen und der jährlich fortgeschrieben wird.

Der Schulstart verlief aus Sicht der Schule reibungslos. Nach Rücktritt ist die Stelle der stellv. Schulleitung vakant. Das vom Schulamt initiierte Ausschreibungsverfahren läuft noch.

Seit dem neuen Schuljahr unterstützen uns folgende neue KuK: Frau Heilmann (Klassenlehrerin Klasse 1a), Frau Heberer (Klassenleiterin Klasse 7b, Geschichte und Sport), Frau Stürmer (Englisch), Frau Krüger (DaZ).

1a 19

1b 17

2a 14

2b 13

3a 17

3b 18

4 19

5 29

6a 22

6b 22

7a 16

7b 15

8 24

9a/b 28

10 27

Ges. 300 SuS in 16 Klassen

Stand: 17.02.2025

vgl. Ges. 279 SuS in 15 Klassen

Stand: 08.07.2024

KITA-Jahresplan 2025

Datum	Höhepunkte
17.01.	Lampion- und Fackelumzug zum Tannenbaumverbrennen
03.-07.02.	Schließzeit
19.02.	FASCHING in Krippe und Kiga
21.02.	FASCHING im Hort
28.03.	Lichterumzug zum Lichtertanz der Elemente
01.-11.04.	Gestaltung von Ostereiern auf dem Museumshof
02.04.	Osterbastelnachmittage in den Gruppen Krippe & Kiga
11.04.	Schmücken auf dem Museumshof
14.-23.04.	Osterferien
15. o. 16.04.	Ostereiersuchen (je nach Wetterlage) KK & Kiga
25.04.	Osterfeier Hort
14.05.	Frühlingsfest mit Grillen
03.06.	Kindertagsfeier in Krippe, Kiga und Hort
12.06.	Kurparkkonzert
18.06.	Abschlussfahrt Vorschulkinder
20.06.	Zingster Kinderfest
27.06.	Abschlussfest der Vorschulkinder
05.07.	Zingsttag
18.07.	Verabschiedung 4. Klasse
28.07.-05.09.	Sommerferien - Sommerprojekt für alle Kinder
18.-29.08.	Schwimmlager
3. Sept.-woche	Begrüßung 1. Klasse
22.-26.09.	Gesundheitswoche
26.09.	Waldtag für Vorschulkinder (Nationalparktage)
20.-24.10.	Herbstferien
27.-30.10.	Herbstwoche (30.10-02.11. „De Harvst“)
27.10.	Aufruf zur Aktion „Weihnachten im Schuhkarton“
30.10.	Halloween-Party im Kiga und im Hort
11.11.	Laternenumzug zum St. Martin
28.11.	Lütt Wiehnacht auf dem Museumshof
08.12.	Der Nikolaus kommt in die Kita
17.12.	Kinderweihnachtsfeier
24.-31.12.	Schließzeit

Änderungen sind möglich und werden rechtzeitig bekanntgegeben

Kita „Muschelsucher“ – Tel. 038232-15400 – Mail: kita@gemeinde-zingst.de

Veranstaltungen & Informationen

- Diverse Pflege- und Unterhaltungsarbeiten haben stattgefunden und finden weiterhin statt u.a. Ausbesserungen Verkehrsfläche Ecke Strandstraße/Hafenstraße, Radweg Inselweg/SÜ 14 Beseitigung Wurzeldurchbrüche, Richten von Laternen (bsph. PP Bahndamm), Hunde- und Fahrradparkour; Vorbereitung Fischerübergang
- die Baumaßnahme Weidenstraße und Herstellung barrierefreier Übergänge Kirchweg/Rämel verzögern sich witterungsbedingt; Anwohner werden bei absehbarem Baustart umgehend informiert
- lt. Frau Priewe vom StALU VP ist damit zu rechnen, dass die Plangenehmigung für die Maßnahme Riegeldeich West in den nächsten Wochen eingeht
- anschließend wird die Ausführungsplanung ausgeschrieben und die Vergabe der Bauleistung vorbereitet
- sobald die Plangenehmigung vorliegt kümmert sich das StALU VP darum, dass wir in die Förderung für den Radweg bekommen
- ab dieser Woche beginnt die Umpflanzung des Königsfarns und ab März die Heckenpflanzungen für die Neuntöter
- Der Bauhof kümmert sich rechtzeitig vor Saisonstart um entsprechende Sicherungsmaßnahmen des Radweges



Z I N G S T

HALB INSEL, HALB PARADIES.

Gemeindevertreter- sitzung (ö. Teil)

20.02.2025

Highlights 2025

- Highlight Frühjahr
 - Lichtertanz / Ostern / Horizonte
- Highlight Sommer
 - Kostenlose Tanzworkshops & Sportangebote
 - Rumpelstil Festwoche
 - Sommerkonzerte:
Alle Farben / Taschenlampenkonzert
- Highlight Herbst
 - Treffen der Shantychöre
 - Nationalparktage
 - De Harvst



Horizonte Zingst – 23. Mai – 1. Juni

Schwerpunkte Kommunikation

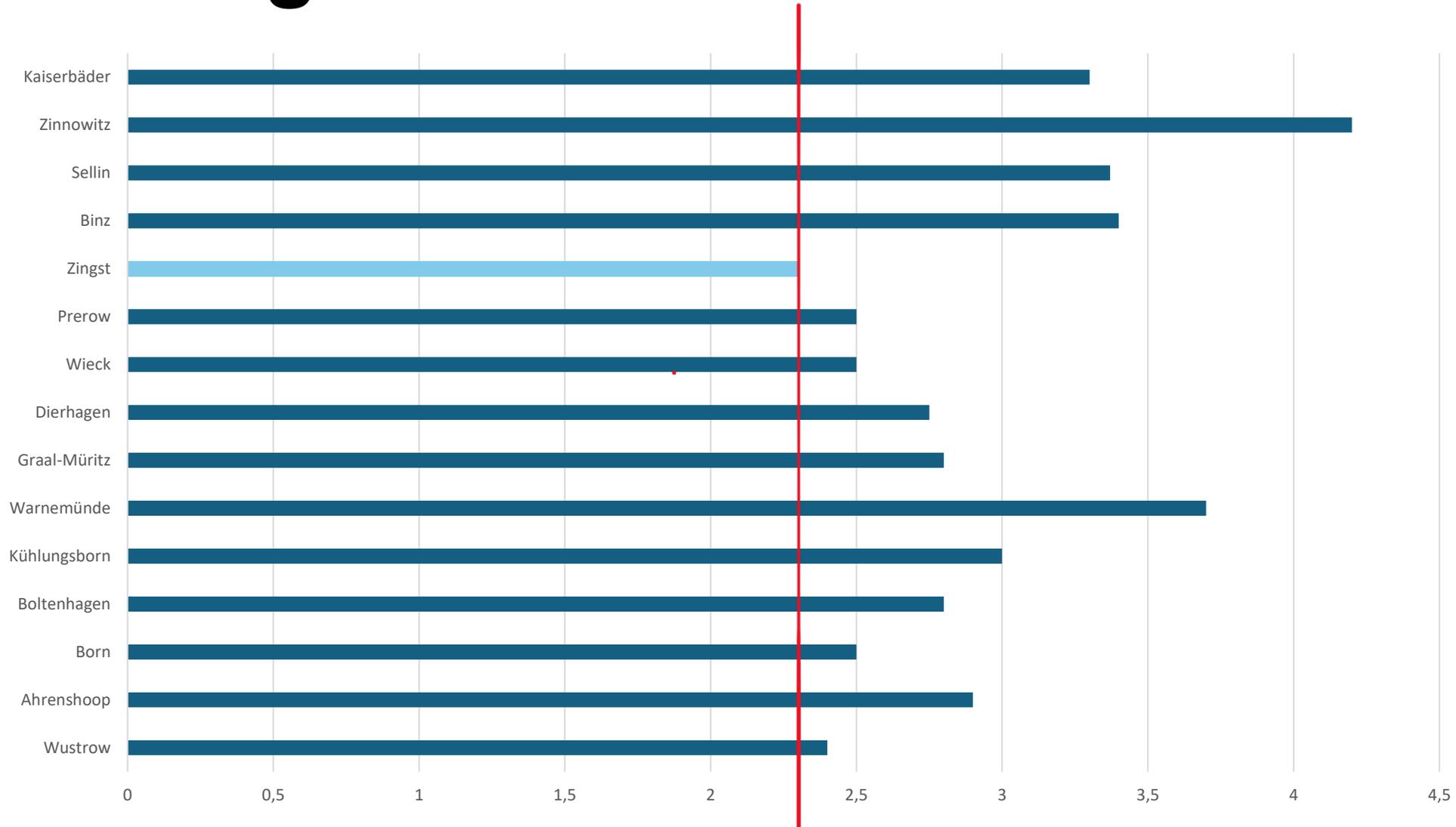
- **Familien / Generationen Urlaub (Großeltern, Kinder, Enkelkinder)**
- Reichweitengenerierung über Kampagnen
- Kanäle: Instagram, Facebook, Google Ads, Youtube Pre-Roll Ads, Print (Anzeigen, Advertorials)



ZV / Partnermanagement

- Full-Service über die ZV (Multichannel Buchung und komplette Bewirtschaftung)
Eigentümer kann sein Objekt mit Full-Service in unsere ZV geben zur Vermietung. Zum Service gehört u.a. der Vertrieb, Mietvertrag mit Gästen, Reinigung, Schlüsselübergabe, Abrechnung mit Gästen und gegenüber Eigentümern – Kosten für den Eigentümer 18% vom Mietpreis
- Listung und Buchung über Zingst.de (Online Buchung)
Eigentümer kann sein Objekt über zingst.de in Onlinebuchungsdatenbank vertreiben lassen. Vertrag kommt zwischen Eigentümer und Gast zu Stande. Die Bezahlung läuft ebenfalls zwischen Eigentümer und Gast. KT GmbH stellt dem Eigentümer die Vermittlungsprovision mtl. in Rechnung. Kosten für Eigentümer 10% vom Mietpreis
- Listung / Werbeeintrag in Gastgeberverzeichnis (Buchung auf Anfrage)
Eigentümer können einen Werbeeintrag im Gastgeberverzeichnis buchen. Anfragen der Gäste gehen direkt an den Eigentümer. Kosten für Eigentümer pauschal 450,-€ zzgl. MwSt. / Jahr

Kurabgabe



Kurorte mit ÖPNV inklusive



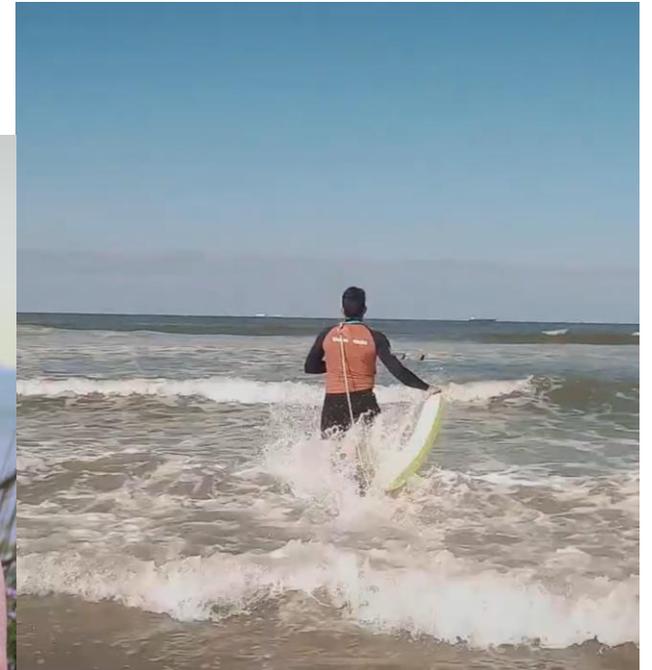
Einwohnerkarte



- Alle Bürgerinnen und Bürger, die ihren Hauptwohnsitz im Ostseeheilbad Zingst haben, können eine personengebundene Einwohnerkarte erhalten. Die Ausgabe der Karte erfolgt ab 01.04.2025 über die Mitarbeiter der Teams Verwaltung (Kurabgabe / Fremdenverkehrsabgabe) am Standort Warmbad der Kur- und Tourismus GmbH Zingst. Zur Abholung sind der aktuelle Personalausweis bzw. die Meldebescheinigung mitzubringen.

Wasserrettung

- Geplante Video Produktion für das DRK zur Gewinnung von Rettungsschwimmern für die Besetzung der Türme im Sommer
- Start der Kampagne Ende März/Anfang April
- Kanäle: Instagram sowie interne Kanäle des DRK



Wiederaufnahme der Fischerei am Fischerstrand

- Ab April regelmäßiger Fischfang mit Fischer André (ca. 1-2 Mal / Woche)
- Zingster Fischer Andreas Tornow und Manfred Strelow nutzen Anlagen ebenfalls
- Erhalt des Fischerbootes auf der Düne und der alten Lore zur Veranschaulichung der Tradition
- Wiederinbetriebnahme des Windenhauses
- Instandsetzung des Fischersteges
- Fischverkauf direkt nach dem Fang am Strand und auch auf dem Regionalmarkt am Museum
- Begleitende Kommunikationsmaßnahmen zum Thema



Danke !