



# Gemeinde Ostseeheilbad Zingst

## Der Bürgermeister

### Bau- und Liegenschaftsamt

#### Information nach Artikel 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)

<b>Verantwortlicher für die Datenverarbeitung</b>	<b>Zuständige Fachabteilung</b>
Gemeinde Ostseeheilbad Zingst Bürgermeister Hanshäger Straße 1 18374 Zingst www.gemeinde-zingst.de	Bau- und Liegenschaftsamt - Liegenschaften Frau Menzlin Tel.: 038232-81049 E-Mail: <a href="mailto:liegenschaften@gemeinde-zingst.de">liegenschaften@gemeinde-zingst.de</a>
<b>Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten</b>	
Gemeinsamer Datenschutzbeauftragter ZV eGo-MV Eckdrift 103, 19061 Schwerin	Telefon: 0385 / 77 33 47-51 E-Mail: <a href="mailto:datenschutz@ego-mv.de">datenschutz@ego-mv.de</a>

#### Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Zwecke:

- Regelung von Grundstücksangelegenheiten wie Kauf-, Miet-, Erbbau- und Pachtverträge, Nutzungsvereinbarungen; Dingliche Rechte und Lasten wie z.B. Grunddienstbarkeiten oder Löschungsbewilligungen, Baulasten, Vorkaufsrechtsverfahren, Inbesitznahmen, Vermessungsangelegenheiten, Anfragen Grundstückseigentümer, Genehmigungen zu Rechtsgeschäften
- Anfragen/Hinweise zu öffentlichen Grünflächen

Rechtsgrundlagen:

- Bürgerliches Gesetzbuch
- Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern
- Geoinformations- und Vermessungsgesetz M-V
- Grundbuchordnung, Baugesetzbuch, Flurbereinigungsgesetz
- Straßen- und Wegegesetz des Landes M-V
- Kommunalabgabengesetz M-V, Abgabenordnung
- Satzungsrecht der Gemeinde Ostseeheilbad Zingst

#### Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten durch die betroffene Person:

Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben, für einen Vertragsabschluss erforderlich oder die betroffene Person ist verpflichtet die personenbezogenen Daten bereitzustellen.

- nein  
 ja

#### Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten

Bei Nichtbereitstellung der erforderlichen Daten können Grundstücksangelegenheiten nicht bearbeitet werden.

#### Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:

**Hausanschrift:**  
Gemeinde Zingst  
Hanshäger Str. 1  
18374 Zingst

**Öffnungszeiten:**  
Dienstag 9.00 - 12.00 und 14.00 - 18.00 Uhr  
Donnerstag 9.00 - 12.00 Uhr  
Freitag 9.00 - 12.00 Uhr

**Bankverbindung:**  
Sparkasse Vorpommern  
BIC: NOLADE21GRW  
IBAN: DE03 1505 0500 0000 0006 04

- Persönliche Identifikations- und Kontaktangaben (Vorname, Familienname, Adresse, ggf. E-Mail Adresse und Telefonnummer)
- bei Erteilung von SEPA-Lastschriftmandaten (Bankverbindung, Kontoinhaber, Zahlrhythmus)
- Angaben zu Grundstücks- und Eigentumsverhältnissen sowie Miteigentumsanteilen
- Daten zu Miet- und Pachtverträgen (Mieter, Pächter, Anschriften, Geburtsdaten, Geburtsnamen, Vertragslaufzeiten, Zahlungsdaten)

**Wurden die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben – zusätzlich:**

Information aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und gegebenenfalls, ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen

- Liegenschaftskataster
- Amtsgerichte/Nachlassgerichte/Notare
- ggf. behördenintern, soweit dies zur Erfüllung der Aufgabe erforderlich ist

**Empfänger** oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

- Amtsgerichte/Nachlassgerichte/Notare
- Kataster- und Vermessungsamt
- Grundstückeigentümer
- ggf. behördenintern, soweit dies zur Erfüllung der Aufgabe erforderlich ist

## Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation

- nein  
 ja

Weitere Informationen gem. Art. 13 Abs. 1 lit. f) bzw. Art. 14 Abs. 1 lit. f) DS-GVO

---

---

**Speicherdauer** der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:

- Liegenschaftskataster dauerhaft
- 30 Jahre: Kaufverträge, Miet- und Pachtverträge nach Beendigung
- 10 Jahre: Grenzniederschriften, Unterlagen zum Vorkaufsrecht
- 5 Jahre: Grundstücksverkehr und alle weiteren Punkte

**Information zu Betroffenenrechten**

Auf **Ihre Rechte** zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DS-GVO.

Beruhet die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Sie haben das Recht Beschwerden beim Landesbeauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern zu erheben: Postanschrift: Schloss Schwerin, Lennéstraße 1, 19053 Schwerin, Tel.: 0385 / 59494-0 oder E-Mail: [info@datenschutz-mv.de](mailto:info@datenschutz-mv.de).